



OPĆA ŽUPANIJSKA BOLNICA PAKRAC I BOLNICA HRVATSKIH VETERANA

Bolnička ulica 74, 34550 Pakrac, centrala : 034 254 444, fax : 034 411 041, OIB : 18103492590,
IBAN: HR50 2340 0091 1109 0705 8, <http://www.ozbpakrac-bhv.hr/>

Ur.broj: 16-1-111/26-2

Datum: 15. siječnja 2026. god.

ZAPISNIK O PREGLEDU I OCJENI PONUDA

započet dana 15. siječnja 2026. god., s početkom u 13,00 sati.

1. Zakupodavac:

Naziv: Opća županijska bolnica Pakrac i bolnica hrvatskih veterana.

Sjedište: Bolnička ulica 74, 34550 Pakrac.

OIB: 18103492590.

Odgovorna osoba – ravnatelj : Marina Major dipl. iur.

2. Predmet zakupa:

- poslovni prostor u vlasništvu Opće županijske bolnice Pakrac i bolnice hrvatskih veterana Pakrac, na adresi Bolnička 74, 34550 Pakrac – zgrada izgrađena na kč. br. 20 k.o. Pakrac, korisne površine 113,09 m², za obavljanje zdravstvene ili srodne djelatnosti, rok zakupa 5 godina;
- Početni iznos mjesečne zakupnine iznosi: 1.000,00 € (bez PDV-a),
- energetski certifikat – D.

Rok zakupa: 5 godina

- Kriterij za odabir ponude :

Najpovoljnijom ponudom smatrat će se prihvatljiva ponuda sposobnog ponuditelja s najvišim iznosom zakupnine, sukladna natječajnoj dokumentaciji.

3. Javni natječaj za zakup poslovnog prostora objavljen je:

- na oglasnoj ploči zakupodavca,
- na Internet stranici na linku: <https://ozbpakrac-bhv.hr/javni-natjecaj-za-davanje-u-zakup-poslovnog-prostora-4>
- u Večernjem listu od dana 02. siječnja 2026. godine.

4. Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora (imenovano Odlukom Ur.broj: 16-1-460/25-10 od dana 23. prosinca 2025. god.) :

- Anamarija Ban, mag. admin. publ.,
- Ivana Martinović, mag. oec.,
- Ivana Žili, mag. oec.

5. Naziv i sjedište svih ponuditelja :

R.br.	Naziv i sjedište ponuditelja	Datum i vrijeme zaprimanja ponude
1.	LJEKARNA PROHASKA TOME, Bolnička 9, 34550 Pakrac, OIB 41880153040	14.01.2026. god., u 12,36 sati



**OPĆA ŽUPANIJSKA BOLNICA PAKRAC
I BOLNICA HRVATSKIH VETERANA**

Bolnička ulica 74, 34550 Pakrac, centrala : 034 254 444, fax : 034 411 041, OIB : 18103492590,
IBAN: HR50 2340 0091 1109 0705 8, <http://www.ozbpakrac-bhv.hr/>

6. Utvrđivanje dali je Ponuditelj uplatio jamčevinu u iznosu od 3.000,00 € na račun Bolnice:

R.br.	Naziv i sjedište ponuditelja	Uplaćeno (Da/Ne) i Datum primitka uplate
1.	LJEKARNA PROHASKA TOME, Bolnička 9, 34550 Pakrac, OIB 41880153040	DA, 07.01.2026. god.

7. Utvrđivanje da li ponuda ispunjava tražene uvjete iz javnog natječaja :

R.br.	Traženi uvjeti	LJEKARNA PROHASKA TOME Da/Ne
1.	ime i prezime ponuditelja, naziv obrta, prebivalište/sjedište, OIB (za fizičke osobe) odnosno naziv pravne osobe, sjedište, OIB (za pravne osobe) te adresu elektroničke pošte i broj telefona	Da
2.	kratak opis djelatnosti koju će ponuditelj obavljati u poslovnom prostoru	Da
3.	ponuđeni iznos mjesečne zakupnine	Da
4.	broj računa ponuditelja s naznakom poslovne banke, za povrat jamčevine	Da
5.	odredbu da je ponuditelj podnošenjem ponude suglasan da Bolnica može koristiti i dalje obrađivati dostavljene podatke u svrhu provedbe postupka javnog natječaja, sukladno propisima o zaštiti osobnih podataka te iste objaviti u skladu s odredbama propisa koji uređuju pravo na pristup informacijama	Da
6.	Potpis ponuditelja	Da
7.	presliku osobne iskaznice (za ponuditelje fizičke osobe uključujući fizičke osobe koje imaju registrirani obrt ili obavljaju samostalnu profesionalnu djelatnost)	Da
8.	izvadak ili rješenje iz odgovarajućeg registra ne starije od 30 dana na dan otvaranja ponuda iz kojeg mora biti vidljivo da je ponuditelj ovlašten obavljati djelatnost navedenu u ponudi (sudski/obrtni registar ili drugi odgovarajući upisnik)	Da
9.	dokaz o izvršenoj uplati jamčevine koja mora biti uplaćena isključivo s računa ponuditelja	Da
10.	potvrda nadležne porezne uprave o stanju poreznog duga ponuditelja, ne starija od 30 dana na dan otvaranja ponuda, u izvorniku, preslici ili elektronskom zapisu	Da



**OPĆA ŽUPANIJSKA BOLNICA PAKRAC
I BOLNICA HRVATSKIH VETERANA**

Bolnička ulica 74, 34550 Pakrac, centrala : 034 254 444, fax : 034 411 041, OIB : 18103492590,
IBAN: HR50 2340 0091 1109 0705 8, <http://www.ozbpakrac-bhv.hr/>

R.br.	Traženi uvjeti	LJEKARNA PROHASKA TOME Da/Ne
11.	dokazi o pravu prvenstva sukladno posebnim propisima ako se na to pravo poziva	n/p

Utvrdjuje se da je pristigla ponuda prihvatljiva.

8. Ponudeni iznosi :

R.br.	Naziv ponuditelja	Ponudeni iznos/€	Djelatnost
1.	LJEKARNA PROHASKA TOME, Bolnička 9, 34550 Pakrac, OIB 41880153040	1.000,00	Ljekarništvo

9. Obrazloženje razloga za odbijanje ponuda: Nije bilo odbijenih ponuda.

Prijedlog odgovornoj osobi za donošenje odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za davanje u zakup poslovnog prostora u vlasništvu bolnice – zgrada izgrađena na k.č. br. 20 K.O. Pakrac, korisne površine 113,09 m², za obavljanje zdravstvene ili srodne djelatnosti, rok zakupa 5 godina :

- LJEKARNA PROHASKA TOME PAKRAC, Bolnička 9, 34550 Pakrac, OIB: 41880153040,
Po cijeni od 1.000,00 € mjesečno (bez PDV-a).

Dovršeno dana 15. siječnja 2026. god. u 14,00 sati.

Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora :

Anamarija Ban, mag. admin. publ.

Ivana Martinović, mag. oec.

Ivana Žili, mag. oec.





